Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL MANIZALES
INFORME SUPERVISIÓN Y/INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	**Periodo del Informe**	**Nombre del Contratista**	**Nombre del Supervisor y/o interventoría**
24/07/2024	Julio de 2024	INGENIERIA & DISEÑO DE OCCIDENTES SAS	ING. WILLIAM HERNANDEZ CHICA ARQ. EDER ALEIXO MONTILLA MAHECHA

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO							
Contrato No.	**CE-18-2024**	**Tipo**	**PRESTACION DE SERVICIOS**	**Convenio No.**		**Tipo**	

Contratar en nombre de la DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES-CALDAS la prestación del servicio de interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental a las obras de ejecución de la cuarta fase de la modernización al sistema de iluminación de las oficinas del palacio de justicia "Fanny González Franco" de Manizales – caldas, a un sistema inteligente y autónomo, a todo costo.

Rubro a proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
C-2701-0800-28-0-2701019-02	2024	7424	1/04/2024	$ 38.700.000

Valor Inicial del contrato	Valor total	Fecha de Firma	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de Terminación
38.700.000	38.700.000	15/04/2024	2 meses	19/04/2024	28/06/2024

Requisitos para el perfeccionamiento				
Póliza No.	**Fecha de**	**No. Registro presupuestal**	**Fecha registro Presupuestal**	**Fecha de suscripción**
42-44-101153813	16/04/2024	8124	15/04/2024	15/04/2024
42-40-101046076	16/04/2024			

Modificaciones del contrato					
	Numero	**Fecha**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o alcance**
Adición					
Prorroga					
Otro Sí					

Información financiera							
Valor Total del Contrato y/o convenio			**38.700.000**		**% anticipo:**		
Pagos Realizados a La Fecha							
Pagos				**Amortización**			
Fecha	Forma pago	% pagado	Valor	%	Valor	Valor neto	Soporte
4/06/2024		50,00%	19.350.000				
Ejecutado		**50,00%**	**$ 19.350.000,00**	**0%**	**$ -**	**$ -**	
Disponible		**50,00%**	**$ 19.350.000,00**				
Total		**100%**	**$ 38.700.000,00**				

Pendiente Por Pago			
Se adjunta la siguiente Factura o Cuenta de Cobro para tramitar el respectivo Pago			
Nro Factura o Fecha Cuenta de Cobro	IYD 23	**Valor**	**$ 19.350.000**

Los valores que aparecen a continuación tiene validez UNICAMENTE después que se haya realizado el Pago al Contratista

Ejecutado	**100,00%**	**$ 38.700.000**
Disponible	**0,00%**	**$ -**
Total	**100%**	**$ 38.700.000**

Para el caso de convenios interadministrativos y otros se deberá anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Desde la Supervisión se ejerció vigilancia y control sobre la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contratista de interventoría INGENIERIA Y DISEÑO DE OCCIDENTE S.A.S. NIT: 900448366, como se evidencia mediante participación de comités de seguimiento de obra, verificación de cumplimiento en materia de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, revisión de INFORMES EJECUTIVOS, como es el #7 a corte del 28 de junio de 2024, donde se evidencia de forma pormenoriza las condiciones del control físico reportadas por la Interventoría:

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO
ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LAS OBRA ELECTRICAS Y CIVILES DEL 15 DE JUNIO AL 28 DE JUNIO DE 2024
Durante estos dias se realizaron las siguientes actividades: Viernes 14 de junio: Se realiza el cambio de Interruptor en el pasillo del gimnasio en el sótano uno y se continúan con las obras civiles en el almacén en sótano uno.Lunes 17 de junio: Se realiza el cambio de luminarias en la sala de estar de jueces piso dos, se instala sensor, botonera y luminarias de emergencia.Se realiza la modernización de las luminarias en el pasillo del só tano uno , y las obras civiles en el almacén del sótano uno .Martes 18 de junio: Se realiza el cambio de luminarias en el archivo pequeño del sótano uno , por el pasillo , se realiza el cambio de luminarias de emergencia en las escalas del piso 2 al 3, y del piso 3 al 4..Miércoles 19 de junio: Se realiza el cambio de interruptores sencillos en las salas virtuales y se instalan las luminarias de emergencia en las salas.Jueves 20 de junio: Se termina de instalar las luminarias de emergencia en las salas virtuales, cambio de luminarias en el cuarto técnico del piso del piso 4, y en el cuarto de la sala virtual...Viernes 21 de junio: Se instala la luminaria hermética en el cuarto de UPS del piso 4, se cambian las luminarias del consultorio del piso 4, se termina de instalar las luminarias en el comedor piso 4.Del dia Lunes 24 al viernes 28 de junio, el contratista estuvo instalando los sensores de presencia en el archivo del sótano uno,tambien instalo las salidas del cableado para los sensores , igualmente se estuvo reforzando la iluminación con lamparas de 120 c *30 en el archivo B del sótano uno. .
ACTIVIDADES DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
Actividades sst realizadas durante los 15 dias de inicio de obra, entre las que se encuentran;(Revisiones, verificaciones y seguimiento del SG-SST y bioseguridad por parte de interventoría y contratista, (contrato CE 17-2024)
Se verifica documentación y sistema de seguridad social para aprobación de ingreso e inicio de actividades para el personal ayudante nuevo, durante la semana.
Se evidencia inducción y capacitación del personal nuevo del contratista y entrega de implementos de seguridad.
Se realiza inspección general: orden y limpieza, señalización, cerramiento y acopio de escombros.(se evidencio cumplimiento del compromiso de: punto ecologico, y señalizacion de la obra).
Se inspecciona uso correcto de los elementos de protección personal y de bioseguridad y observación del comportamiento seguro en obra especialmente en los trabajos de los pileros.(diario).
Se inspecciona equipo de emergencia; camilla, extintor y botiquín para primeros auxilios.(diario)
Se asiste al comité de obra donde se dejan registrados los compromisos y mejoras del componente sst y en general.
No se registran incidentes, ni accidentes laborales durante la semana.
La ampliación y evidencia de las actividades mencionadas, se observan en los registros fotográficos SST.
Las charlas de seguridad realizadas fueron 11 charlas, en el periodo comprendido entre el 4 y 14 de junio de 2024. Entre los temas abordados fueron el uso de EPP, manejo de residuos, entre otras recomendaciones en materia de SST.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Se iniciará el proceso de liquidación del contrato de obra CE-17-2024.
AVANCES, ATRASOS Y MEDIDAS DE CONTINGENCIA
El contratista se encuentra con un avance fisco programado del 100% y un avance fisico real de 100 % , El contrato se cumplio satisfactoriamente.

ARCHIVO SÓTANO UNO PASILLO GYM



LUMINARIAS SALA ESTAR DE JUECES 219



CAMBIO DE LUMINARIAS EMERGENCIA PISO 2-3



CAMBIO DE LUMINARIA DE EMERGENCIA PISO 3-4



LUMINARIAS COMEDOR	CAMBIO DE BOMBILLOS EN APLIQUE SALAS VIRTUALES
	

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de ejecución
100,00%	100,00%	24/07/2024	100,00%

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no este asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual				
Causas	**Alternativas de solución**	**Fecha de solución**	**Gestión**	**Resultados**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
MATRIZ DE RIESGOS: Una vez terminada la ejecución del contrato, se deja constancia que no se materializó ninguno de los riesgos establecidos en la clausula 14 del contrato (tipificación y estimación de los riesgos).

SUSCRIPCIÒN DEL INFORME	
Contratista	
Nombre	**ALEXANDER BEDOYA DUQUE**
Cargo	Rep. Legal "Ingeniería Y Diseño De Occidente S.A.S" - Contratista
Firma	
Supervisor	
Nombre	**Arq. EDER ALEIXO MONTILLA MAHECHA**
Cargo	Supervisor
Firma	EDER MONTILLA
Supervisor	
Nombre	**Ing. WILLIAM HERNANDEZ CHICA**
Cargo	Supervisor
Firma	